

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ЭЛЕКТРОН" МАССИВ
"РАДОФИННИКОВО"**

ОГРН 1034701897196 ИНН 4716018863

Юридический адрес

187090, Ленинградская область, Тосненский район, территория ТСН «Электрон» массива «Радофинниково»

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРИНЯТЫХ РЕШЕНИЯХ

На Общем собрании членов ТСН «Электрон» 17.08.2024 г.

массив Радофинниково

23.08.2024 г.

Товарищество собственников недвижимости «Электрон» ИНН 4716018863 ОГРН 1034701897196, место нахождения: 187090, Российская Федерация Ленинградская область, Тосненский муниципальный район, Лисинское сельское поселение п. Радофинниково, ТСН «Электрон» массив «Радофинниково».

Место проведения собрания: Ленинградская область Тосненский район Лисинское сельское поселение п. Радофинниково ТСН «Электрон», стадион,

Дата проведения собрания: 17августа 2024 г. **Время проведения собрания:** с 14:00 часов до 16:00 часов. Начало регистрации в 13:30. **Форма проведения собрания:** очная.

Инициатор собрания: Правление ТСН «Электрон».

В соответствии с реестром ТСН «Электрон» членов товарищества – 130 человек. Кроме того, на территории товарищества занимаются садоводством в индивидуальном порядке 42 человека. По результатам регистрации, в общем собрании приняли участие 73 члена ТСН «Электрон» из них через представителя по доверенности 13 человек, что в сумме составляет **56%** от общего числа членов ТСН «Электрон». По вопросу 5,6 повестки дня в части вопросов финансовых в собрании приняли участие 5 садоводов без участия в товариществе, через представителя по доверенности 2 человека.

Голосование производилось путем личного присутствия. Кворум имеется. Собрание правомочно. Решения законны.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. **Процедурные вопросы** (утверждение председателя, секретаря, счетной комиссии из лиц, утвержденных Правлением ТСН).

Председателем собрания назначена -Нургабулова Л.А. секретарем собрания- Перлова Е.С., счетная комиссия- Олейник О.В., Березина А.П. Абрамов В.В. Голосовали –За-единогласно

2. Подтверждение решений собрания от 15.06.2024 года.

Голосовали- «За»-единогласно

Приняли решение: принять решения по всем вопросам повестки дня собрания 15.06.2024 года (Протокол №48) повторно.

3. **Утверждение отчета ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Электрон» за 2023 год.**

Голосовали- «За»-единогласно

Приняли решение: утвердить отчет ревизионной комиссии по проверке финансово-хозяйственной деятельности Правления ТСН «Электрон» за 2023 год.

4. **Принятие решения об утверждении приходно-расходной сметы на 2025 год.**

Голосовали- «За»-единогласно

Приняли решение: приходно-расходную смету на 2025год утвердить.

5. **Принятие решения об утверждении размеров членских, целевых взносов, платы садоводов без участия в ТСН на 2025 год.**

Голосовали- «За»-71(98%), против-2 (2%)

Приняли решение: утвердить размеры членского взноса 1058.00 за сотку, размера целевого взноса на строительство площадки под ТБО-1745.00 рублей с человека.

6. **Утверждение ФЭО размеров взносов на 2025 год.**

Голосовали- «За»-единогласно

Приняли решение: ФЭО размеров взносов на 2025 год утвердить.

7. **Избрание нового состава ревизионной комиссии ТСН «Электрон», установление срока полномочий. Новых кандидатов не предложено, собранием установлен срок действующего состава комиссии на один год.**

Голосовали- «За»-единогласно

Приняли решение: новый состав не избирать, продлить полномочия действующего состава на один год.

ПРАВЛЕНИЕ ТСН «Электрон»

